

貸借対照表

令和2年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	1,957,328,771	1,858,948,806	98,379,965
未収金	5,706,230	255,716,850	△ 250,010,620
立替金	273,469	578,762	△ 305,293
前払金	5,476,137	4,439,515	1,036,622
流動資産合計	1,968,784,607	2,119,683,933	△ 150,899,326
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
土地	16,807,710,096	16,807,710,096	0
投資有価証券	5,927,020,019	6,131,189,358	△ 204,169,339
定期預金	0	0	0
普通預金	295,979,981	91,810,642	204,169,339
基本財産合計	23,030,710,096	23,030,710,096	0
(2) 特定資産			
第2期システム整備基金	0	20,084,206	△ 20,084,206
価格公表業務関連調査研究基金	0	21,006,959	△ 21,006,959
新棟施設整備基金	1,363,000,000	1,000,000,000	363,000,000
特定施設修繕基金	207,452,344	322,952,344	△ 115,500,000
特定資産合計	1,570,452,344	1,364,043,509	206,408,835
(3) その他固定資産			
有形固定資産	6,685,005,926	7,061,433,612	△ 376,427,686
建物	3,313,196,704	3,553,093,718	△ 239,897,014
建物付属設備	1,075,348,986	1,032,718,898	42,630,088
構築物	267,757,427	293,644,393	△ 25,886,966
機械及び装置	1,817,725,001	1,999,807,156	△ 182,082,155
車両運搬具	2,022,251	2,853,802	△ 831,551
什器備品	108,915,267	77,720,155	31,195,112
リース資産	5,184,000	6,739,200	△ 1,555,200
土地	94,856,290	94,856,290	0
無形固定資産	27,634,588	35,395,611	△ 7,761,023
ソフトウェア	25,087,031	32,848,054	△ 7,761,023
電話加入権	2,547,557	2,547,557	0
投 資	15,927,273	1,524,100	14,403,173
敷金・保証金	108,000	108,500	△ 500
長期前払金	15,819,273	1,415,600	14,403,673
その他固定資産合計	6,728,567,787	7,098,353,323	△ 369,785,536
固定資産合計	31,329,730,227	31,493,106,928	△ 163,376,701
資 産 合 計	33,298,514,834	33,612,790,861	△ 314,276,027

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
II 負債の部			
1. 流動負債			
短期預り保証金	75,931,200	4,683,000	71,248,200
未払金	145,272,184	663,715,961	△ 518,443,777
未払消費税等	3,809,000	29,639,800	△ 25,830,800
預り金	4,190,130	5,890,536	△ 1,700,406
前受金	181,698,534	177,215,355	4,483,179
仮受金	0	33,340	△ 33,340
短期リース債務	1,555,200	1,555,200	0
職員賞与引当金	19,174,017	17,252,626	1,921,391
流動負債合計	431,630,265	899,985,818	△ 468,355,553
2. 固定負債			
預り保証金	3,207,419,382	3,259,735,782	△ 52,316,400
職員退職給付引当金	223,180,500	216,270,300	6,910,200
役員退任給付引当金	12,939,120	16,481,280	△ 3,542,160
リース債務	3,628,800	5,184,000	△ 1,555,200
固定負債合計	3,447,167,802	3,497,671,362	△ 50,503,560
負債合計	3,878,798,067	4,397,657,180	△ 518,859,113
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産	24,140,710,096	24,140,710,096	0
出捐金受入額	24,140,710,096	24,140,710,096	0
指定正味財産合計額	24,140,710,096	24,140,710,096	0
(うち基本財産への充当額)	(22,990,600,096)	(22,990,600,096)	(0)
2. 一般正味財産	5,279,006,671	5,074,423,585	204,583,086
(うち基本財産への充当額)	(40,110,000)	(40,110,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(1,570,452,344)	(1,364,043,509)	(206,408,835)
正味財産合計	29,419,716,767	29,215,133,681	204,583,086
負債及び正味財産合計	33,298,514,834	33,612,790,861	△ 314,276,027

正味財産増減計算書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	138,098,399	129,200,960	8,897,439
基本財産運用収入	138,098,399	129,200,960	8,897,439
特定資産運用益	6,009,520	170,400	5,839,120
特定資産運用収入	6,009,520	170,400	5,839,120
賃料収入	2,225,832,030	2,173,855,936	51,976,094
施設賃貸料	2,162,899,384	2,107,502,327	55,397,057
駐車場賃貸料収入	59,703,667	62,877,870	△ 3,174,203
急速凍結室運転手数料	3,228,979	3,475,739	△ 246,760
雑収入	57,268,775	27,004,232	30,264,543
受取利息	1,246,673	14,125	1,232,548
雑収入	56,022,102	26,990,107	29,031,995
経常収益計	2,427,208,724	2,330,231,528	96,977,196
(2) 経常費用			
事業費	2,181,054,956	2,237,923,018	△ 56,868,062
人件費	284,448,798	267,373,140	17,075,658
役員報酬	33,210,680	33,168,000	42,680
職員給料手当	182,280,695	169,342,103	12,938,592
職員賞与引当金繰入額	18,263,251	16,493,510	1,769,741
役員退任給付費用	1,878,144	2,653,440	△ 775,296
職員退職給付費用	11,842,108	11,723,651	118,457
法定福利費	35,062,591	32,748,323	2,314,268
福利厚生費	1,911,329	1,244,113	667,216
業務費	909,805,523	887,570,284	22,235,239
会議費	224,080	280,341	△ 56,261
入居促進費	401,000	0	401,000
旅費交通費	10,070,096	9,903,258	166,838
通信運搬費	2,115,847	1,673,421	442,426
什器備品費	2,432,474	1,645,448	787,026
消耗品費	17,097,045	15,417,109	1,679,936
印刷製本費	17,289	0	17,289
光熱水料費	19,860,942	22,851,020	△ 2,990,078
借料及び損料	25,141,989	23,640,750	1,501,239
諸謝金	195,000	325,000	△ 130,000
租税公課	301,511,614	293,949,647	7,561,967
新聞図書費	987,021	884,776	102,245
保険料	4,140,307	3,749,101	391,206
雑役務費	467,025,890	459,784,900	7,240,990
部分肉流通促進対策費	21,292,768	20,317,309	975,459
普及啓発費	11,404,923	17,878,212	△ 6,473,289
研修諸費	365,303	150,500	214,803
業務委託費	25,483,722	15,119,492	10,364,230
雑費	38,213	0	38,213
設備費	986,800,635	1,082,979,594	△ 96,178,959
建物等修繕費	402,698,169	474,153,604	△ 71,455,435
減価償却費	584,102,466	608,825,990	△ 24,723,524

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
管理費	40,128,058	39,468,102	659,956
人件費	21,748,722	21,130,219	618,503
役員報酬	8,887,670	9,027,000	△ 139,330
職員給料手当	8,349,168	7,785,438	563,730
職員賞与引当金繰入額	910,766	759,116	151,650
役員退任給付費用	469,536	663,360	△ 193,824
職員退職給付費用	583,492	542,149	41,343
法定福利費	2,336,663	2,239,104	97,559
福利厚生費	211,427	114,052	97,375
業務費	17,213,201	16,273,488	939,713
会議費	624,723	635,422	△ 10,699
旅費交通費	1,742,025	1,421,478	320,547
通信運搬費	156,691	126,815	29,876
什器備品費	77,882	48,197	29,685
消耗品費	175,021	121,115	53,906
印刷製本費	1,913	0	1,913
光熱水料費	1,537,770	1,713,844	△ 176,074
借料及び損料	262,401	270,332	△ 7,931
諸謝金	45,200	0	45,200
租税公課	2,786,036	2,610,453	175,583
新聞図書費	22,339	19,629	2,710
交際費	2,189,236	2,193,136	△ 3,900
保険料	44,868	22,833	22,035
雑役務費	5,158,401	5,051,093	107,308
研修諸費	258,607	309,590	△ 50,983
会費負担費	2,075,088	1,572,605	502,483
雑費	55,000	156,946	△ 101,946
設備費	1,166,135	2,064,395	△ 898,260
減価償却費	1,166,135	2,064,395	△ 898,260
経常費用計	2,221,183,014	2,277,391,120	△ 56,208,106
当期経常増減額	206,025,710	52,840,408	153,185,302
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外費用			
固定資産除却損	1,442,624	21,932,545	△ 20,489,921
災害損失	0	235,356,960	△ 235,356,960
経常外費用計	1,442,624	257,289,505	△ 255,846,881
当期経常外増減額	△ 1,442,624	△ 257,289,505	255,846,881
当期一般正味財産増減額	204,583,086	△ 204,449,097	409,032,183
一般正味財産期首残高	5,074,423,585	5,278,872,682	△ 204,449,097
一般正味財産期末残高	5,279,006,671	5,074,423,585	204,583,086
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	24,140,710,096	24,140,710,096	0
指定正味財産期末残高	24,140,710,096	24,140,710,096	0
III 正味財産期末残高	29,419,716,767	29,215,133,681	204,583,086

キャッシュ・フロー計算書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 事業活動によるキャッシュ・フロー			
1. 当期一般正味財産増減額	204,583,086	△ 204,449,097	409,032,183
2. キャッシュ・フローへの調整額			
減価償却費	585,268,601	610,890,385	△ 25,621,784
基本財産の増減額	△ 4,169,339	△ 11,955,619	7,786,280
災害損失	0	235,356,960	△ 235,356,960
固定資産除却損	1,442,624	21,932,545	△ 20,489,921
職員賞与引当金増減額	1,921,391	2,442,512	△ 521,121
職員退職給付引当金増減額	6,910,200	1,965,300	4,944,900
役員退任給付引当金増減額	△ 3,542,160	3,316,800	△ 6,858,960
受取利息配当金	△ 133,398,973	△ 129,385,485	△ 4,013,488
未収金増減額	25,191,094	△ 451,021	25,642,115
立替金増減額	305,293	△ 538,817	844,110
前払金増減額	△ 1,036,622	△ 940,873	△ 95,749
長期前払金増減額	△ 14,403,673	2,566,768	△ 16,970,441
未払金増減額	△ 147,008,685	25,005,732	△ 172,014,417
未払消費税等増減額	△ 25,830,800	△ 11,943,700	△ 13,887,100
預り金増減額	△ 1,700,406	2,183,401	△ 3,883,807
前受金増減額	4,483,179	△ 3,856,955	8,340,134
仮受金増減額	△ 33,340	△ 381,937	348,597
預り保証金増減額	18,931,800	△ 95,174,000	114,105,800
その他	500	20,000	△ 19,500
小 計	517,913,770	446,602,899	71,310,871
利息及び配当金の受領額	137,568,312	141,341,104	△ 3,772,792
災害による保険金収入	224,819,526	10,075,748	214,743,778
災害損失の支払額	△ 367,351,640	△ 85,224,009	△ 282,127,631
事業活動によるキャッシュ・フロー	512,949,968	512,795,742	154,226
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
1. 投資活動収入			
特定資産取崩収入	156,591,165	319,009,629	△ 162,418,464
定期預金取崩収入	77,047,656	30,000,000	47,047,656
投資活動収入計	233,638,821	349,009,629	△ 115,370,808
2. 投資活動支出			
定期預金取得支出	202,000,000	77,047,656	124,952,344
特定資産取得支出	363,000,000	372,000,000	△ 9,000,000
固定資産取得支出	206,605,968	484,652,592	△ 278,046,624
投資活動支出計	771,605,968	933,700,248	△ 162,094,280
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 537,967,147	△ 584,690,619	46,723,472
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
リース債務返済支出	1,555,200	1,036,800	518,400
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,555,200	△ 1,036,800	△ 518,400
IV 現金及び現金同等物の増減額	△ 26,572,379	△ 72,931,677	46,359,298
V 現金及び現金同等物の期首残高	1,781,901,150	1,854,832,827	△ 72,931,677
VI 現金及び現金同等物の期末残高	1,755,328,771	1,781,901,150	△ 26,572,379

財務諸表に対する注記

「公益法人会計基準」(平成20年4月11日平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会)を適用している。

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法について

- ・満期保有目的の債券
償却原価法(定額法)

(2) 固定資産の減価償却について

① 有形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用している。

なお、主な耐用年数は次のとおりである。

建物	7～65年
建物付属設備	3～23年
構築物	3～60年
機械及び装置	5～17年
車両運搬具	2～15年
什器備品	3～20年

② 無形固定資産

定額法を採用している。

なお、自社利用のソフトウェアについては、利用可能期間(5年)に基づいている。

③ リース資産

所有権移転外ファイナンスリース取引に係るリース資産については、リース期間を耐用年数とし、残存価額をゼロとする定額法によっている。

(3) 引当金の計上基準について

① 職員賞与引当金

職員に対する賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期に帰属する額を計上している。

② 職員退職給付引当金

職員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務に基づき、当期末において発生していると認められる額を計上している。

③ 役員退任給付引当金

役員退任給付金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上している。

(4) キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲について

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3カ月以内に償還期限の到来する短期的な投資からなっている。

(5) 消費税等の会計処理について

消費税等の会計処理は税込方式を採用している。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は次のとおりである。

(単位:円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
土地	16,807,710,096	0	0	16,807,710,096
投資有価証券	6,131,189,358	475,754	204,645,093	5,927,020,019
定期預金	0	0	0	0
普通預金	91,810,642	204,169,339		295,979,981
小 計	23,030,710,096	204,645,093	204,645,093	23,030,710,096
特定資産				
第2期システム整備基金	20,084,206	0	20,084,206	0
価格公表業務関連調査研究基金	21,006,959	0	21,006,959	0
新棟施設整備基金	1,000,000,000	363,000,000	0	1,363,000,000
特定施設修繕基金	322,952,344	0	115,500,000	207,452,344
小 計	1,364,043,509	363,000,000	156,591,165	1,570,452,344
合 計	24,394,753,605	567,645,093	361,236,258	24,601,162,440

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
土地	16,807,710,096	(16,807,710,096)		
投資有価証券	5,927,020,019	(5,886,910,019)	(40,110,000)	
定期預金	0	0		
普通預金	295,979,981	(295,979,981)		
小 計	23,030,710,096	(22,990,600,096)	(40,110,000)	
特定資産				
新棟施設整備基金	1,363,000,000		(1,363,000,000)	
特定施設修繕基金	207,452,344		(207,452,344)	
小 計	1,570,452,344		(1,570,452,344)	
合 計	24,601,162,440	(22,990,600,096)	(1,610,562,344)	

4. 固定資産の取得価額、補助金圧縮額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、補助金圧縮額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科 目	取得価額	補助金圧縮額	減価償却累計額	当期末残高
建物	21,419,431,512	1,911,774,138	16,194,460,670	3,313,196,704
建物付属設備	4,537,878,356	249,096,241	3,213,433,129	1,075,348,986
構築物	1,503,685,614	50,235,817	1,185,692,370	267,757,427
機械及び装置	5,841,708,753	173,596,433	3,850,387,319	1,817,725,001
車両運搬具	11,060,384	0	9,038,133	2,022,251
什器備品	258,988,395	9,277,012	140,796,116	108,915,267
リース資産	7,776,000	0	2,592,000	5,184,000
ソフトウェア	47,310,119	0	22,223,088	25,087,031
合 計	33,627,839,133	2,393,979,641	24,618,622,825	6,615,236,667

5. 満期保有目的の債券の帳簿価額、時価及び評価損益

満期保有目的の債券の帳簿価額、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位:円)

科 目	帳簿価額	時価	評価損益
仕組債 14銘柄	4,636,662,953	5,038,556,500	401,893,547
公共債等 6銘柄	1,290,357,066	1,372,674,200	82,317,134
合 計	5,927,020,019	6,411,230,700	484,210,681

6. キャッシュ・フロー計算書の資金の範囲及び重要な非資金取引

(1)現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている金額との関係は以下のとおりである。

(単位:円)

前期末		当期末	
現金預金勘定	1,858,948,806	現金預金勘定	1,957,328,771
預入期間が3ヶ月を超える定期預金	△ 77,047,656	預入期間が3ヶ月を超える定期預金	△ 202,000,000
現金及び現金同等物	1,781,901,150	現金及び現金同等物	1,755,328,771

(2)重要な非資金取引

なし

7. 賃貸等不動産関係

(1)賃貸等不動産の状況に関する事項

当法人では、川崎市及び大阪市において、賃貸用の施設(土地を含む)を有している。

(2)賃貸等不動産の時価に関する事項

(単位:円)

貸借対照表計上額	当期末の時価
21,483,104,519	28,932,099,569

(注1)貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額である。

(注2)当期末の時価は、土地については固定資産税評価額に基づいて当法人で算定した金額であり、建物等については適正な帳簿価額である。

8. 金融商品の状況に関する事項

①金融商品に対する取組方針

当法人は、法人運営の財源の一部を運用益によって賄うため、預金、金銭信託、債券、デリバティブ取引を組み込んだ複合金融商品により資産運用する。

当法人が利用するデリバティブ取引は、デリバティブを組み込んだ複合金融商品(仕組債)のみである。

なお、投機目的のデリバティブ取引は行わない方針である。

②金融商品の内容及びそのリスク

投資有価証券は、債券、デリバティブ取引を組み込んだ債券(仕組債)であり、発行体の信用リスクにさらされている。

なお、投資有価証券には、満期到来までに資金化することが極めて困難な流動性に乏しい債券(仕組債)4,636,662,953円が含まれている。

ただし、仕組債に組み込まれたデリバティブ取引のリスクは、運用益に関する為替の変動であり、元本に影響を及ぼすものではない。

③金融商品のリスクに係る管理体制

(i)資産運用規程に基づく取引

金融商品の取引は、当法人の財産管理・運用規程に基づき行う。

(ii)信用リスクの管理

債券及び仕組債については、発行体の信用情報や時価の状況を定期的に把握し、理事長に報告する。

9. その他

独立行政法人農畜産業振興機構からの出捐金の累計額34,914,600,000円の内訳は、土地取得を目的とする資金

16,807,710,096円、施設取得を目的とする資金10,773,889,904円、価格公表事業の支援を目的とする資金

7,333,000,000円であった。

①22,990,600,096円(土地取得資金16,807,710,096円と価格公表事業の資金の一部6,182,890,000円)については、

「2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」の基本財産に充当している。

②残余の11,923,999,904円については、施設(固定資産)の購入に充当された。

このうち、1,150,110,000円は、価格公表事業の資金由来の内部貸借である。

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細

基本財産及び特定資産の明細は、財務諸表に対する注記2.「基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」に記載しているため記載を省略する。

2. 引当金の明細

職員賞与引当金

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
職員賞与引当金	17,252,626	19,174,017	17,252,626	0	19,174,017

職員退職給付引当金

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
職員退職給付引当金	216,270,300	12,425,600	5,515,400	0	223,180,500

役員退任給付引当金

(単位:円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
役員退任給付引当金	16,481,280	2,347,680	5,889,840	0	12,939,120

財 産 目 録

令和2年3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	497,620
普通預金	横浜銀行川崎支店 三菱東京UFJ銀行本店 三菱東京UFJ銀行難波支店 百十四銀行東京支店 みずほ銀行新橋支店 三井住友銀行川崎支店 大和ネクスト銀行	運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として 運転資金として	175,386,543 911,539,251 325,906 282,132,028 61,835,884 131,063,883 192,547,656
定期預金	大和ネクスト銀行	運転資金として	202,000,000
未収金	賃貸収入		5,706,230
立替金	電気代・水道代等		273,469
前払金	火災保険料等		5,476,137
流動資産合計			1,968,784,607
(固定資産)			
基本財産			
土地	川崎市川崎区東扇島24番地 101,397㎡ 大阪市住之江区南港南5丁目 41,507㎡	(共用財産) うち公益目的保有財産99.95% うち管理目的として0.05%	16,807,710,096
投資有価証券	ユーロ円債・公共債等 ユーロ円債等	公益目的保有財産であり、運用益を公益目的事業の財源として使用している。 管理目的の財源として使用している。	5,427,020,019 500,000,000
普通預金	三菱東京UFJ銀行本店 百十四銀行東京支店 横浜銀行	公益目的保有財産であり、運用益を公益目的事業の財源として使用している。	83,221,518 12,758,463 200,000,000
基本財産合計			23,030,710,096
特定資産			
新棟施設整備基金	定期預金 大和ネクスト銀行 普通預金 百十四銀行東京支店	公益目的事業の積立資産であり、資産取得資金として管理されている預金	638,000,000 725,000,000
特定施設修繕基金	定期預金 大和ネクスト銀行	公益目的事業の積立資産であり、特定費用準備資金として管理されている預金	207,452,344
特定資産合計			1,570,452,344
その他固定資産			
有形固定資産 建物	卸売施設・冷蔵庫棟等 延面積119,088㎡	(共用財産) うち公益目的保有財産99.82% うち管理目的として0.18%	3,313,196,704
建物附属設備	電気設備・給排水設備等	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	1,075,348,986
構築物	駐車場等	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	267,757,427
機械及び装置	冷却設備・加工機器等	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	1,817,725,001
車両運搬具	フォークリフト・社用車等	(共用財産) うち公益目的保有財産83.2% うち管理目的として16.8%	2,022,251
什器備品	コンピュータ機器等	(共用財産) うち公益目的保有財産99.75% うち管理目的として1.25%	108,915,267
リース資産	プリンター	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	5,184,000
土地	川崎地盤改良	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	94,856,290
無形固定資産 ソフトウェア		公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	25,087,031
電話加入権	17口	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	2,547,557
投資 敷金・保証金	大阪個人タクシー保証金 Suica保証金(16枚分)	管理目的で使用している。 公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	100,000 8,000
長期前払金	火災保険料、消火器処分費用等	公益目的保有財産として、公益目的事業で使用している。	15,819,273
その他の固定資産合計			6,728,567,787
固定資産合計			31,329,730,227
資 産 合 計			33,298,514,834

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動負債)	短期預り保証金	入居者からの預り保証金	公益目的事業に関連するもの	75,931,200
	未払金	雑役務費、災害損失 等		145,272,184
	未払消費税	川崎南税務署		3,809,000
	預り金	源泉所得税等	役職員に対する源泉税等	4,190,130
	前受金	4月分賃料等	公益目的事業に関連するもの	181,698,534
	仮受金	ゴミ処理代等	公益目的事業に関連するもの	0
	短期リース債務	プリンター	公益目的事業に関連するもの	1,555,200
	職員賞与引当金	職員に対するもの	職員に対する賞与の支払いに備えたもの	19,174,017
流動負債合計				431,630,265
(固定負債)	預り保証金	入居者からの預り保証金	公益目的事業に関連するもの	3,207,419,382
	職員退職給付引当金	職員に対するもの	職員に対する退職金の支払いに備えたもの	223,180,500
	役員退任給付引当金	役員に対するもの	役員に対する退職金の支払いに備えたもの	12,939,120
	リース債務	プリンター	公益目的事業に関連するもの	3,628,800
固定負債合計				3,447,167,802
負債合計				3,878,798,067
正味財産				29,419,716,767